



RIVIERA
hill

MIJAS COSTA

Wyjątkowy wewnątrz. Nieporównywalny na zewnątrz.



W samym sercu Costa del Sol

Położony w miasteczku Riviera del Sol, pomiędzy Marbellą a Malagą, **kompleks mieszkalny Riviera Hill oferuje spokój otaczającej natury oraz bliskość wszystkich usług, jakich możesz zapragnąć:** pola golfowe, plaże, centra handlowe, międzynarodowe szkoły, centra sportowe i placówki służby zdrowia zaledwie kilka minut od Twojego domu. Ponadto, dzięki doskonałemu połączeniu z autostradą i międzynarodowym lotniskiem w Maladze, **Riviera Hill staje się idealnym wyborem zarówno jako miejsce stałego zamieszkania, jak i inwestycja.**

Strategiczna lokalizacja dla tych, którzy cenią swój czas i dobre samopoczucie.

☀ 25 minut
od Międzynarodowego
Portu Lotniczego w
Maladze

☀ 5 minut
od plaży

☀ 15 minut
od Centrum Handlowego
La Cañada i Centrum
Handlowego Miramar

☀ 3 minut
od Miraflores Golf

☀ 20 minut
od portu Puerto Banús



RIVIERA hill

Riviera Hill łączy ze sobą design, komfort i naturę, aby zapewnić Ci wyjątkowe wrażenia związane z zamieszkaniem w tym miejscu.

W naturalnym otoczeniu z panoramicznymi widokami i współczesną architekturą, zaprojektowany dla tych, którzy cenią sobie jakość życia.

Mieszkania od 1 do 3 sypialni i penthouse'y z dużymi tarasami z widokiem na morze.

Ekskluzywne strefy wspólne: basen kryty i odkryty, siłownia, coworking i wiele innych.

*Przedstawione zdjęcia są wirtualną prezentacją. Nie mają wartości umownej. Mogą ulec zmianie podczas opracowywania projektu wykonawczego, a także przez Nadzór Architektoniczny.

Perfekcyjna równowaga między rozrywką i relaksem

Riviera Hill to idealna sceneria dla życia w równowadze między rozrywką a spokojem. Zaledwie kilka kroków od kosmopolitycznych wibracji Marbelli i Malagi, a jednocześnie w samym sercu naturalnej enklawy, która zaprasza do odpoczynku, gry w golfa i chwil odosobnienia nad brzegiem morza.



*Wyjątkowa lokalizacja,
aby żyć w harmonii z tym,
co Cię otacza*





Zaprojektowany, aby robić wrażenie, zbudowany, aby cieszyć

W Riviera Hill każdy szczegół został pomyślany tak, aby zapewnić Ci komfort, funkcjonalność i harmonię z otoczeniem.

Będziesz mieszkać w **prywatnym kompleksie mieszkaniowym z kontrolą dostępu i wyjątkowymi strefami wspólnymi:**

- ✿ **Baseny typu infinity, zarówno dla dorosłych, jak i dla dzieci,** otoczone ogrodami i strefami relaksu.
- ✿ **Kryty basen z podgrzewaną wodą,** systemem przeciwprądu i strefą spa.
- ✿ **Siłownia,** sala do ćwiczeń siłowych i w pełni wyposażona strefa fitness.
- ✿ Sala z **symulatorem golfa.**
- ✿ **Strefa coworkingowa** i sale konferencyjne.
- ✿ **Salon spotkań towarzyskich** / kawiarnia wewnątrz budynku.





Strefy wspólne godne 5-gwiazdkowego hotelu w Twoim domu

Wyjątkowe wnętrza

Riviera Hill to nie jest tylko miejsce do życia, to miejsce, gdzie można cieszyć się tym, co naprawdę ważne:

Wnętrza zaprojektowane z dbałością o najdrobniejsze szczegóły zarówno pod względem wzornictwa, jak i jakości: duże porcelanowe płyty podłogowe, białe lakierowane elementy stolarskie, doskonała izolacja termiczna i akustyczna oraz **w pełni wyposażone kuchnie z urządzeniami AGD najlepszych marek.**

Szafy wnękowe we wszystkich pokojach, wykończone wewnątrz.

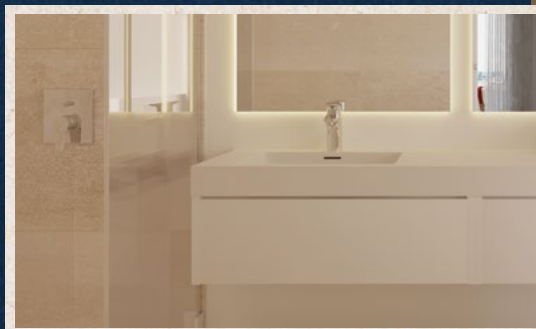
Łazienki wyróżniają się nowoczesnym stylem, wyposażone w podwieszane toalety, podświetlane lustra i szklane kabiny prysznicowe.

Instalacja systemu aerothermalnego do produkcji ciepłej wody użytkowej i klimatyzacji, z polakierowanymi aluminiowymi kratkami.

Drzwi wejściowe o wysokim poziomie bezpieczeństwa.

Ponadto do każdego mieszkania przypisane są **miejsce parkingowe i komórka lokatorska**, aby zapewnić większy komfort i funkcjonalność w codziennym życiu.

Garaże są wyposażone we wstępną instalację do ładowania pojazdów elektrycznych.





*Różnego typu mieszkania z 1 do
3 sypialni, gdzie odnajdziesz
Twoją idealną przestrzeń*



Twoja przestrzeń zaprojektowana właśnie dla Ciebie

Każdy rodzaj mieszkania został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło, wraz z inteligentnym rozkładem pomieszczeń, otwartymi przestrzeniami i wysokiej jakości wykończeniem.

Riviera Hill oferuje różnorodne mieszkania dostosowane do każdego stylu życia:



1 SYPIALNIA:

Idealny wybór dla osób poszukujących funkcjonalnej, a jednocześnie wyrafinowanej przestrzeni.



2 SYPIALNIE:

Perfekcyjna równowaga między przestrzenią a komfortem.



3 SYPIALNIE:

Przestrzeń, uniwersalność i światło w każdym pomieszczeniu.



PENTHOUSE:

Najlepsze widoki, prywatne tarasy i maksymalna prywatność.





Twój nowy dom, pomyślany na przyszłość

Kompleks mieszkaniowy Riviera Hill został zaprojektowany z silnym naciskiem na zrównoważony rozwój i efektywność energetyczną, co jest nie tylko **korzystne dla środowiska, ale również dla Twojej portfela.**

- ☀ **Klasa energetyczna A**, gwarancja niższego zużycia energii i oszczędności na rachunkach.
- ☀ **System aerothermalny** do klimatyzacji i ciepłej wody użytkowej.
- ☀ Wysokiej jakości izolacja termiczna i akustyczna.
- ☀ Panele fotowoltaiczne dla stref wspólnych.
- ☀ Domy, które są zdrowsze, cichsze i bardziej przyjazne dla środowiska.

W tym miejscu Twoje dobre samopoczucie i dobro środowiska idą w parze.



**Wszystkie budynki w Riviera Hill mają klasę energetyczną A pod względem zużycia energii i emisji.*

GRUPO ROSMARINO

Jesteś w dobrych rękach

Jako deweloper ukierunkowany na klienta, Grupa Rosmarino zrealizowała ten projekt zgodnie z najwyższymi standardami projektowania, jakości i zrównoważonego rozwoju.

W ramach każdej inwestycji pragniemy zaoferować nie tylko mieszkanie, ale dom, w którym naprawdę poczujesz się sobą, w otoczeniu, które podnosi jakość Twojego życia.

W Rosmarino tworzymy domy, tworzymy przyszłość. Nasze doświadczenie, które obejmuje **ponad 2000 wybudowanych i oddanych mieszkań**, potwierdza, że jesteśmy punktem odniesienia w branży nieruchomości. Nasza obecność wykracza poza granice kraju, jesteśmy w trakcie realizacji projektów w Polsce i Brazylii, i mocno stawiamy na ekspansję międzynarodową.

Twój nowy dom jest tutaj.



Kompleks mieszkaniowy Monterrey - Mijas



Vía Augusta - Córdoba



Kompleks mieszkaniowy White Stones - Torremolinos



Zaprojektowany przez

MAIZ & DIAZ
ARQUITECTOS



Pracownia architektoniczna Maíz y Díaz Arquitectos posiada ponad **30-letnie doświadczenie na Costa del Sol**, gdzie wykonała projekty ekskluzywnych osiedli mieszkaniowych takich jak La Zagaleta, Sotogrande i Sierra Blanca. Proponowana przez nią architektura wyróżnia się jakością, dbałością o szczegóły i harmonią z otoczeniem, łącząc współczesny design i ukształtowanie krajobrazu w celu stworzenia wyjątkowych przestrzeni.

W Riviera Hill, firma wykorzystała całą swoją specjalistyczną wiedzę do stworzenia kompleksu mieszkaniowego zaprojektowanego, aby cieszyć, łącząc estetykę, funkcjonalność i harmonię z naturą.



GRUPO
ROSMARINO

Socio •urbanitae

info@rivierahill.pl • +48 71 729 79 79

www.rivierahill.pl